UBND XÃ VIỆT YÊN
PHÒNG KINH TẾ

Số: 207/KT

Về việc thông báo kết quả thẩm định Thiết kế xây dựng triển khai sau khi dự án được phê duyệt dự án Xây dựng, nâng cấp tuyến đường chống ngập úng xã Việt Yên, tỉnh Hưng Yên (đoạn từ thôn Đặng Xá sang thôn Long Vỹ)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Việt Yên, ngày 09 tháng 11 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Việt Yên

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025; Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 được Quốc hội thông qua ngày 10/12/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 về Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026; số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 về Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 về Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 38/2026/QĐ-UBND ngày 09/7/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về ban hành Quy định phân cấp, phân công nhiệm vụ trong quản lý hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số 2532/QĐ-UBND ngày 13/08/2026 của Ủy ban nhân dân xã Việt Yên về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng, nâng cấp tuyến đường chống ngập úng xã Việt Yên, tỉnh Hưng Yên (đoạn từ thôn Đặng Xá sang thôn Long Vỹ);

Căn cứ Quyết định số 3017/QĐ-UBND ngày 12/10/2026 của Ủy ban nhân dân xã Việt Yên v/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Xây dựng, nâng cấp tuyến đường chống ngập úng xã Việt Yên, tỉnh Hưng Yên (đoạn từ thôn Đặng Xá sang thôn Long Vỹ).

Căn cứ Báo cáo kết quả thẩm tra của Công ty TNHH phát triển xây dựng NTD về thẩm tra bản vẽ thi công và dự toán công trình Xây dựng, nâng cấp tuyến đường chống ngập úng xã Việt Yên, tỉnh Hưng Yên (đoạn từ thôn Đặng Xá sang thôn Long Vỹ);

Căn cứ các văn bản quy phạm pháp luật khác có liên quan.

Sau khi xem xét, Phòng Kinh tế thông báo kết quả thẩm định Thiết kế xây dựng triển khai sau khi dự án được phê duyệt dự án Xây dựng, nâng cấp tuyến đường chống ngập úng xã Việt Yên, tỉnh Hưng Yên (đoạn từ thôn Đặng Xá sang

thôn Long Vỹ), như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ CÔNG TRÌNH

1. Tên công trình: Xây dựng, nâng cấp tuyến đường chống ngập úng xã Việt Yên, tỉnh Hưng Yên (đoạn từ thôn Đặng Xá sang thôn Long Vỹ).

2. Mã định danh: 3326412784600.

3. Loại và cấp công trình chính của dự án: Công trình giao thông, cấp IV.

4. Tên dự án: Xây dựng, nâng cấp tuyến đường chống ngập úng xã Việt Yên, tỉnh Hưng Yên (đoạn từ thôn Đặng Xá sang thôn Long Vỹ).

5. Địa điểm xây dựng: xã Việt Yên, tỉnh Hưng Yên.

6. Chủ đầu tư: UBND xã Việt Yên.

7. Giá trị dự toán xây dựng công trình: 42.805.950.000 đồng (Bằng chữ: Bốn mươi hai tỷ, tám trăm linh năm triệu, chín trăm năm mươi nghìn đồng chẵn).

8. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác.

7. Nhà thầu lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán: Công ty cổ phần tư vấn thiết kế và đầu tư xây dựng CADICO. Mã số thuế 0900987808.

8. Nhà thầu thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán: Công ty TNHH phát triển xây dựng NTD. Mã số thuế 0901008413.

II. HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH THIẾT KẾ XÂY DỰNG

1. Văn bản pháp lý:

Các Quyết định của Ủy ban nhân dân xã Việt Yên: 3017/QĐ-UBND ngày 12/10/2026 của Ủy ban nhân dân xã Việt Yên v/v phê duyệt dự án; số 3688/QĐ-UBND ngày 26/10/2026 về phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu triển khai sau khi dự án được phê duyệt; số 3700/QĐ-UBND ngày 28/10/2026 về chỉ định đơn vị tư vấn thẩm tra thiết kế BVTC và dự toán xây dựng công trình; số 3701/QĐ-UBND ngày 28/10/2026 về chỉ định đơn vị tư vấn thẩm định giá vật tư xây dựng công trình; số 3699/QĐ-UBND ngày 28/10/2026 về chỉ định đơn vị tư vấn lập thiết kế BVTC và dự toán xây dựng công trình thuộc dự án Xây dựng, nâng cấp tuyến đường chống ngập úng xã Việt Yên, tỉnh Hưng Yên (đoạn từ thôn Đặng Xá sang thôn Long Vỹ).

2. Hồ sơ, tài liệu, thiết kế, thẩm tra:

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công (thuyết minh, bản vẽ thi công);

- Dự toán xây dựng công trình;

- Báo cáo ngày 31/10/2026 của Công ty TNHH phát triển xây dựng NTD về kết quả thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán dự án Xây dựng, nâng cấp tuyến đường chống ngập úng xã Việt Yên, tỉnh Hưng Yên (đoạn từ thôn Đặng Xá sang thôn Long Vỹ);

- Biên bản thỏa thuận thống nhất phương án, chỉ tiêu kỹ thuật thiết kế công trình thủy lợi liên quan đến dự án Xây dựng, nâng cấp tuyến đường chống ngập úng xã Việt Yên, tỉnh Hưng Yên (đoạn từ thôn Đặng Xá sang thôn Long Vỹ).

3. Năng lực hành nghề hoạt động xây dựng của các cá nhân tham gia thiết kế xây dựng, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình.

3.1. Nhà thầu tư vấn lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán: Công ty cổ phần tư vấn thiết kế và đầu tư xây dựng CADICO.

- Công ty cổ phần tư vấn thiết kế và đầu tư xây dựng CADICO: Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số: HAN-00023737 (Ban hành kèm theo quyết định số 314/QĐ-SXD ngày 24/4/2019 của Sở Xây dựng Hà Nội).

- Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số: HAN-00023737;

- Chứng chỉ chủ trì thiết kế giao thông ông Hoàng Ngọc Cảnh số: HUY-00016061;

- Chủ trì dự toán ông Trương Văn Cường, chứng chỉ hạng II số HUY-00043518;

- Chủ trì khảo sát địa hình ông Đỗ Văn Thạo, chứng chỉ hạng III số HUY-00081834.

3.2. Nhà thầu thẩm tra thiết kế BVTC và dự toán công trình: Công ty TNHH phát triển xây dựng NTD.

- Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số: BAN-00027185.

- Chủ trì thẩm tra giao thông ông Bùi Tuấn Việt, chứng chỉ số QNI-00166924;

- Chủ trì thẩm tra thoát nước ông Nguyễn Anh Tuấn, chứng chỉ số QNI-00003648;

- Chủ trì thẩm tra dự toán ông Đào Vũ Mạnh Tuân, chứng chỉ số HUY-00043518.

III. NỘI DUNG HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH

1. Quy mô

- Tổng chiều dài tuyến khoảng: L = 2.565,02m;

- Tốc độ thiết kế Vtk= 30km/h;

- Cấp đường (cấp kỹ thuật): Đường phố nội bộ chính (TCVN 13592:2022)

- Kích thước mặt cắt ngang phù hợp với Chủ trương đầu tư được phê duyệt:

- Tải trọng thiết kế: Trục xe 10T; Modun đàn hồi Eyc ≥ 133Mpa (Theo tiêu chuẩn TCCS 38:2022/TCĐBVN với loại đường phố đô thị).

- Loại mặt đường : Mặt đường bê tông nhựa chặt trên móng cấp phối đá dăm;

2. Các giải pháp thiết kế chủ yếu:

a. Đường giao thông:

- Bình đồ tuyến:

+ Tuyến 1: Điểm đầu đường trục thôn Đặng Xá, điểm cuối gần trạm bơm chùa Tổng, Chiều dài khoảng L=2.212,31m.

+ Tuyến 2: Điểm đầu tại ngã ba thôn Đặng Xá và thôn Thượng Tài, điểm cuối tuyến phía sau nhà văn hóa thôn Thượng Tài dài khoảng L=352,71m.

- Trắc dọc thiết kế: Trên cơ sở hiện trạng, thiết kế đảm bảo kết nối êm thuận với điểm đầu, điểm cuối tuyến, các đường ngang, các công trình trên tuyến và khu vực dân cư xung quanh.

- Thiết kế trắc ngang: Chiều rộng mặt đường Bm=5,5m; dốc ngang mặt đường in=2%; Lề đường được thiết kế phù hợp với điều kiện thực tế.

- Kết cấu áo đường:

+ Kết cấu áo đường mới: Bê tông nhựa C16 dày 7cm; Tưới nhựa thấm bám nhũ tương CSS1 lượng nhựa 1,0Kg/m2; Cấp phối đá dăm loại I dày 15cm; Cấp phối đá dăm loại II dày 25cm; Cát đầm chặt K=98 dày 50,0cm; Cát đầm chặt K=0.95 (nếu có).

+ Kết cấu áo vuốt nối: Bê tông nhựa C16 dày 7cm; Tưới nhựa thấm bám nhũ tương CSS1 lượng nhựa 1,0Kg/m2; Bù vênh cấp phối đá dăm loại I, H_{bv}<=25,0cm; Cấp phối đá dăm loại II, độ chặt K=0.98 (nếu có) H_{bv} =>25,0cm.

b. Thoát nước:

- Xây dựng trên tuyến các kênh xây tổng chiều dài 727,47m gồm: Kênh xây BxH=1,2x1,25m, BxH=1,0x1,20m, BxH=1,0x1,3m.

Kết cấu kênh xây: Tường kênh xây gạch không nung 330 kết hợp 220 trên lớp BTXM móng M200 dày 15cm và lớp đệm đá dăm dày 10cm; móng gia cố cọc tre dài 2,5m (25 cọc/m^2), giằng dọc và giằng ngang kênh xây BTCT M200, khoảng cách 5m/giằng ngang đơn, 10m/giằng ngang đôi. Các vị trí qua đường được lắp đặt tấm đan BTCT dày 15cm giúp người và các phương tiện giao thông đi lại thuận tiện.

- Xây dựng hệ thống thoát nước dọc: Gồm cống hộp BxH=600x600, BxH=1200x1200, BxH=1500x1500 tải trọng vỉa hè và HL93 phù hợp với từng vị trí đặt cống, có chiều dài khoảng 1.479,4m kết hợp với hố ga, hố thu nước mặt đường.

Kết cấu cống hộp BxH 600x600, BxH=1200x1200, BxH=1500x1500 cống được làm bằng bê tông cốt thép đúc sẵn; Móng cống BTXM mác 200# dày 10cm với cống BxH 600x600, và 15cm với cống BxH=1200x1200, BxH=1500x1500; lớp đệm móng đá dăm đệm dày 10cm; mối nối cống phương pháp xảm.

Kết cấu ga gạch xây: Móng BTXM mác 200# đá 1x2 dày 15cm đặt trên lớp đá dăm đệm đá 2x4 dày 10cm; thành ga xây gạch không nung, trát dày

1,5cm; Tấm đan BTCT M250# đá 1x2 dày 15cm, trên tấm đan đặt song chắn rác Composit tải trọng 25T.

Kết cấu ga BTCT: Móng BTXM mác 200# đá 1x2 dày 15cm đặt trên lớp đá dăm đệm đá 2x4 dày 10cm; thân ga đổ BTCT M250# dày 20cm, trên tấm đan đặt nắp ga Composit tải trọng 25T.

- Xây dựng các cống thoát nước ngang trên tuyến như: cống hộp BxH=1000x1000; cống hộp BxH=800x800; tải trọng HL93.

Kết cấu cống hộp 800x800, cống hộp 1000x1000, bằng bê tông cốt thép đúc sẵn; Móng cống BTXM mác 200#; đệm móng đá 2x4 dày 10cm, được gia cố bằng cọc tre dài 2,5m (25 cọc/m^2), mối nối cống phương pháp xảm; dàn van thép hình và máy đóng mở V1.

c. Tường kè: Xây dựng tường kè đá hộc tại các vị trí tiếp giáp ao, mương dài khoảng 308,09m; tường kè gạch tại vị trí tiếp giáp tường rào gạch xây thấp hiện trạng, tổng chiều dài khoảng 1.558,08m gồm tường chắn loại 1 (H=1,2m) dài khoảng 780,38m và tường chắn loại 2 (H=0,8m) dài khoảng 777,70m.

- Kết cấu kè đá: Thiết kế tường kè xây đá hộc VXMCV mác 100#, bên trên lớp đệm đá dăm dày 10cm, móng kè gia cố cọc tre dài 2,5m (25 cọc/m^2); giằng đỉnh kè BTCT M200# dày 20cm; khe lún bằng bao tải tẩm nhựa 15m/vị trí; tầng lọc ngược 5m/vị trí. Trên đỉnh bê tông tường kè bố trí gờ chắn bánh xe xây gạch cao 30cm, trát xung quanh và sơn phản quang hoàn thiện.

- Tường kè gạch: Xây bằng gạch không nung vữa XM M75 trên móng BTXM M150 dày 10cm; giằng kè BTCT M200 dày 10cm. Trên đỉnh tường kè xây gờ chắn bánh xe bằng gạch cao 30cm, trát xung quanh và sơn phản quang hoàn thiện.

d. An toàn giao thông:

Bố trí biển báo tại các vị trí giao cắt, vạch sơn tim đường màu vàng, sơn gờ giảm tốc tại vị trí đầu tuyến, sơn phản quang trên gờ chắn bánh.

Bố trí hệ thống an toàn giao thông theo Quy chuẩn Quốc gia về báo hiệu đường bộ QCVN 41:2024 và các quy định hiện hành phù hợp điều kiện thực tế.

(Chi tiết khác theo thiết kế bản vẽ thi công đã lập).

IV. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH

1. Việc đáp ứng các yêu cầu của thiết kế: Thiết kế bản vẽ thi công phù hợp với nội dung trong Quyết định số 3017/QĐ-UBND ngày 12/10/2026 của Ủy ban nhân dân xã Việt Yên v/v phê duyệt dự án.

2. Sự phù hợp của thiết kế xây dựng triển khai sau khi dự án được phê duyệt so với thiết kế xây dựng tại Báo cáo nghiên cứu khả thi.

Thiết kế bản vẽ thi công đáp ứng được mục tiêu, quy mô đầu tư xây dựng, đảm bảo tuân thủ các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật hiện hành và cơ bản phù

hợp với thiết kế cơ sở đã được UBND xã Việt Yên phê duyệt tại Quyết định số 3017/QĐ-UBND ngày 12/10/2026 của Ủy ban nhân dân xã Việt Yên v/v phê duyệt dự án.

3. Sự tuân thủ quy chuẩn kỹ thuật kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng, quy định của pháp luật về sử dụng vật liệu xây dựng cho công trình: Đảm bảo tuân thủ các quy chuẩn kỹ thuật quốc gia; các tiêu chuẩn kỹ thuật được lựa chọn áp dụng.

4. Đánh giá an toàn chịu lực công trình và đảm bảo an toàn công trình lân cận; đánh giá giải pháp thiết kế về phòng cháy và chữa cháy theo quy định của pháp luật về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (nếu có).

Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công đã đáp ứng các yêu cầu về an toàn kết cấu và an toàn chịu lực theo quy chuẩn hiện hành, đảm bảo an toàn cho các công trình lân cận.

5. Sự phù hợp giữa khối lượng chủ yếu của dự toán với khối lượng thiết kế: Khối lượng chủ yếu của dự toán phù hợp với khối lượng thiết kế

2. Các yếu tố bảo đảm tính khả thi, hiệu quả của dự án; xác định dự toán xây dựng.

- Dự toán được lập phù hợp với các Thông tư của Bộ Xây dựng: số 34/2026/TT-BXD ngày 25/6/2026 Quy định chi tiết về cấp công trình xây dựng phục vụ quản lý hoạt động xây dựng; số 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 Hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 37/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 Hướng dẫn phương pháp xác định định mức dự toán và các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật; số 38/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 ban hành định mức xây dựng; số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 Hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình. Thông tư của Bộ Tài chính số 64/2025/TT-BTC ngày 30/6/2025 về việc Quy định mức thu, miễn một số khoản phí, lệ phí nhằm hỗ trợ cho doanh nghiệp, người dân; Công bố thông tin giá các loại vật liệu xây dựng tháng 10 năm 2026 số 552/TB-SXD ngày 05/11/2026 của Sở xây dựng tỉnh Hưng Yên; Công văn số 3385/SXD-KT&VLXD ngày 02/7/2026 v/v cập nhật, chuyển đổi nhân công theo nhóm quy định tại Thông tư 37/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng; Thông cáo báo chí của Tập đoàn xăng dầu Việt Nam;

- Dự toán xây dựng được đơn vị tư vấn thiết kế lập, đơn vị tư vấn thẩm tra, thẩm tra hồ sơ, nội dung đảm bảo theo các quy định về quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Giá trị dự toán xây dựng đảm bảo không làm vượt Tổng mức đầu tư của dự án tại Quyết định số 3017/QĐ-UBND ngày 12/10/2026 của UBND xã Việt Yên v/v phê duyệt dự án Xây dựng, nâng cấp tuyến đường chống ngập úng xã Việt Yên, tỉnh Hưng Yên (đoạn từ thôn Đặng Xá sang thôn Long Vỹ).

- Giá trị dự toán xây dựng sau thẩm định: 42.805.950.000 đồng (*Bằng chữ: Bốn mươi hai tỷ, tám trăm linh năm triệu, chín trăm năm mươi nghìn đồng).*

6. Việc đáp ứng điều kiện năng lực của các chủ thể thực hiện khảo sát, thiết kế, dự toán xây dựng theo quy định của pháp luật.

Các tổ chức, cá nhân tham gia lập dự án, khảo sát, thiết kế có văn bằng, chứng chỉ hành nghề phù hợp với nhóm dự án và cấp công trình, đáp ứng đầy đủ điều kiện năng lực hoạt động xây dựng theo quy định.

7. Các nội dung khác theo quy định của pháp luật có liên quan và yêu cầu của chủ đầu tư.

Khi triển khai thực hiện, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thực hiện quản lý đầu tư xây dựng và quản lý hồ sơ pháp lý, quản lý chất lượng công trình xây dựng, đấu thầu, thi công, nghiệm thu... theo đúng quy định hiện hành; Tổ chức thi công đảm bảo an toàn giao thông, an toàn công trình và các công trình lân cận; An toàn trong quá trình thi công, phòng chống cháy nổ trên công trường, bảo vệ môi trường trong khi thi công và các nội dung liên quan khác trong quá trình thực hiện.

V. KẾT LUẬN

Trên đây là thông báo của Phòng Kinh tế về kết quả thẩm định Thiết kế xây dựng triển khai sau khi dự án được phê duyệt dự án Xây dựng, nâng cấp tuyến đường chống ngập úng xã Việt Yên, tỉnh Hưng Yên (đoạn từ thôn Đặng Xá sang thôn Long Vỹ). Đề nghị UBND xã phê duyệt để có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo.

Ký bởi: PHÒNG KINH TẾ
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN
Thời gian ký: 09/11/2026 17:33:15

Nơi nhận:
- Như kính gửi;
- Lưu KT.

TRƯỞNG PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ
X.VIỆT YÊN - T.HƯNG YÊN

Ngô Ngọc Sơn